



**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-ой Армии, 2, Иркутск, 664025  
Тел./факс (3952) 33-27-23  
E-mail: sooknio@yandex.ru

Директору ФОК  
«В поле зрения»  
М.А. Черненко

E-mail: info@vpolezreniya.ru

на № 22.02.2024 № 02-76-1258/24  
8 от 22.01.2024

О направлении информации.  
Деповский пер., д. 4

Уважаемый Максим Алексеевич!

Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области (далее – служба) рассмотрено Ваше обращение. По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Иркутск, пер. Деповский, д. 4, является выявленным объектом культурного наследия «Общественное здание», 1907-1908 гг. (номер 1.1.129 в Перечне выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденном приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр).

Акционерным обществом «Агентство развития памятников Иркутска» получено задание от 10 декабря 2019 года № 51/2019 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Обществу с ограниченной ответственностью Творческо-производственная организация «Иркутскархпроект» выдано разрешение от 17 февраля 2022 года № 003 на разработку проектной документации по сохранению объекта. До настоящего времени проектная документация на рассмотрение в службу не поступала, разрешение на проведение работ не выдавалось.

Актом государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Общественное здание», 1907-1908 гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Пер. Деповский, д. 4, лит. А, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 23 ноября 2023 года обосновано включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) (положительное заключение).

До настоящего времени решение о включении в реестр не принято.

В силу абзаца второго пункта 1 статьи 47.2 Федерального закона № 73-ФЗ в отношении выявленного объекта культурного наследия устанавливаются требования к сохранению объекта культурного наследия, не включающие требования к реставрации объекта культурного наследия. Согласно пункту 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» состав (перечень) видов работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, сроки (периодичность) проведения таких работ определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 данного Федерального закона, с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия на основании составленного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

Пунктом 1 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ предусмотрено, что в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в реестр (далее – охранное обязательство), указываются требования в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, предусмотренные пунктами 1-3 статьи 47.3 указанного Федерального закона. Вместе с тем, согласно пункту 7.1 указанной статьи охранное обязательство не утверждается в отношении выявленных объектов культурного наследия.

Таким образом после внесения объекта в реестр будет утверждено охранное обязательство с составом (перечнем) и сроками (периодичностью) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
108EA5FE843C96942E443762199DC171  
Владелец Соколов Виталий Владимирович  
Действителен с 24.08.2023 по 16.11.2024

А.С. Дутин